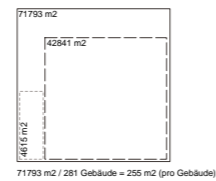
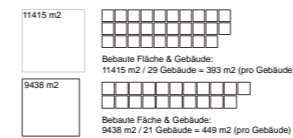


Größenvergleich



Nutzungsdifferenzierung Kernzone



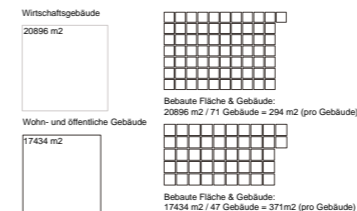
Differenzierung nach Geschosshöhe



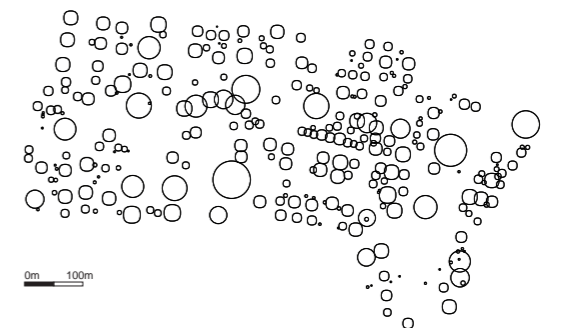
Nutzungsdifferenzierung

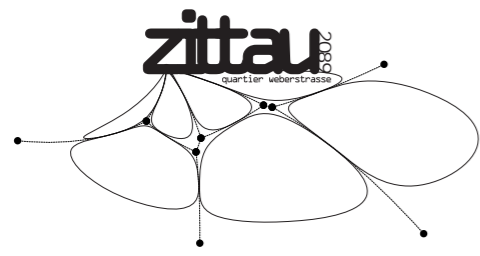


Nutzungsdifferenzierung Quartier 2089 (block 001 bis block 007)

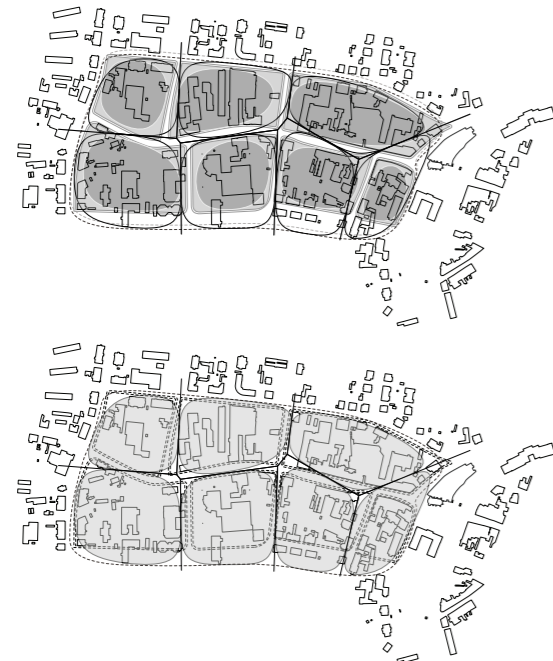


Bebaute Fläche in Relation

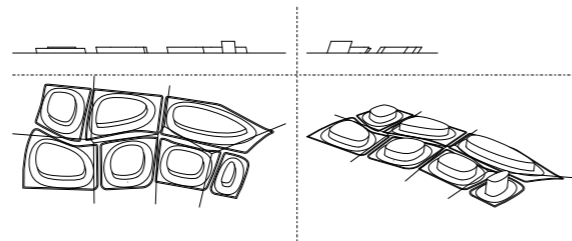




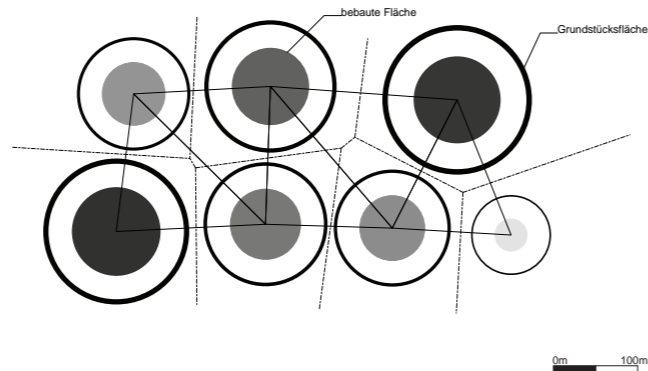
Strukturüberlagerung Quartier 2089 (Delaunay & Max.Dichte 1,6)



Raumstrukturanalyse 01 / Quartier 2089 (Delaunay & Max.Dichte 1,6)

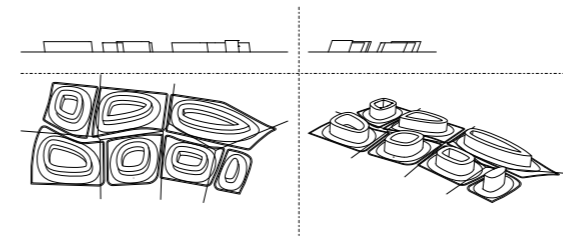


Raumstrukturanalyse 01 / Quartier 2089
Größenverhältnisse [Grundstücksfläche(bebaute Fläche)]

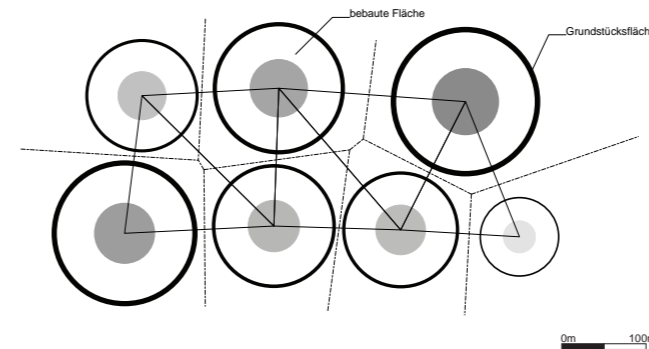


bebaute Fläche (m2)
4351,0
6393,0
8018,0
8279,0
9466,0
4693,0
1149,0
=38339,0 (f=5477,0)
Grundstücksflächen (m2)
13651,0
12069,0
23069,0
22014,0
15974,0
14264,0
6871,0
=114131,0 (f=16304,0)
Bebauungsgrad
0,3167312285
0,3496734998
0,347565977
0,3760788589
0,3415550269
0,3290100953
0,167224567
(f=0,335)
Bebauungsdichte
1,6
Brutto Geschossfläche (m2)
21841,6
21540,6
36912,4
22559,4
22559,4
10993,6
Geschözzahl
9,0
8,0
3,0
9,0
9,0
10,0
Gebäudehöhe (m)
15,0
15,0
12,0
15,0
15,0
30,0
Geschosshöhe (m)
3,0

Raumstrukturanalyse 02 / Quartier 2089 (Delaunay & Max.Dichte 1,6)

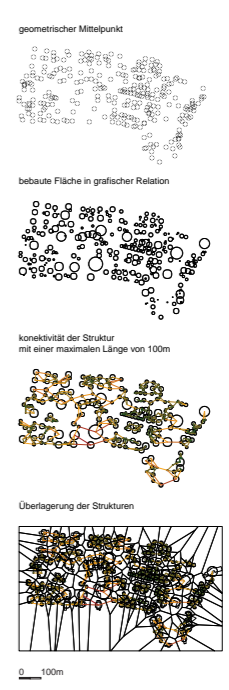


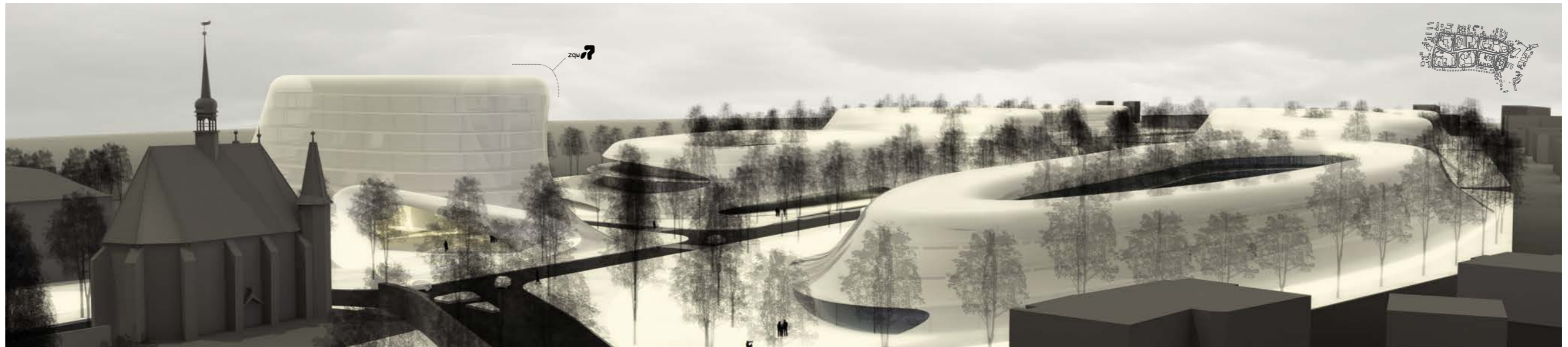
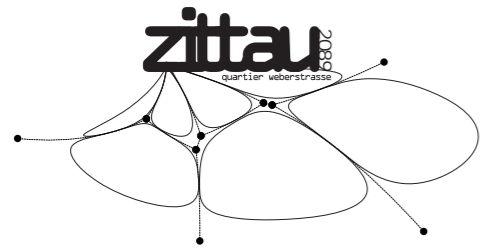
Raumstrukturanalyse 02 / Quartier 2089
Größenverhältnisse [Grundstücksfläche(bebaute Fläche)]



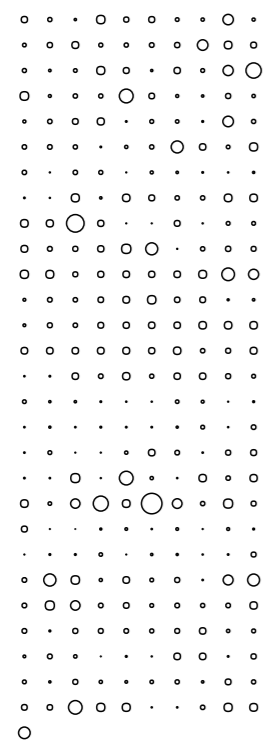
bebaute Fläche (m2)
3854,0
3857,0
3791,0
3940,0
3398,0
2768,0
1149,0
=21803,0 (f=3115,0)
Grundstücksflächen (m2)
13651,0
12069,0
23069,0
22014,0
15974,0
14264,0
6871,0
=114131,0 (f=16304,0)
Bebauungsgrad
0,1670925207
0,1999671916
0,2079413652
0,1789770146
0,1536236763
0,1940549635
0,167224567
(f=0,191)
Bebauungsdichte
1,6
Brutto Geschossfläche (m2)
21841,6
21540,6
36912,4
22559,4
22559,4
10993,6
Geschözzahl
9,0
8,0
3,0
9,0
9,0
10,0
Gebäudehöhe (m)
27,0
24,0
24,0
27,0
24,0
30,0
Geschosshöhe (m)
3,0

grafische Analyse



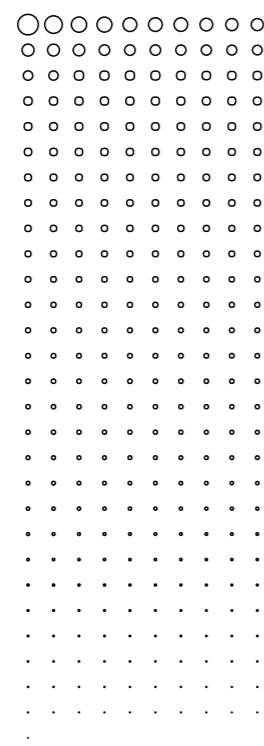


Gebäude in Größenrelation; ungeordnet



0m 100m

Gebäude in Größenrelation; geordnet nach Größe/m2



Innenhof zqw7



Logos Zittau Quartier Weberstrasse 2089



Schnitt zqw7

